



Südstrasse 52
8157 Dielsdorf
Tel. / Fax 044 844 38 38
Natel 079 433 80 00

ZKB Dielsdorf:
Kto. 1124-0238.561

Herrn
Lütfi Bozat
Friedhofstrasse 19
8406 Winterthur

Dielsdorf, 14. Juni 2023

Zwischenzeugnis

Die Edelweiss Immobilien und Verwaltungs GmbH ist ein Zusammenschluss zweier in Familienbesitz geführten Firmen und besteht seit 1895. Unsere Unternehmung ist in folgende Bereiche aufgeteilt: Immobilien (Unterhalt, Verwaltung, Vermietung und Verkauf), Baudienstleistungen (Planung, Neubau, Umbau, Sanierung und Beratung), Lohnbetrieb (kommunale, landwirtschaftliche- und forstwirtschaftliche Dienstleistungen) und Maschinen (Herstellung von Spezialanfertigungen, Reparaturen, Unterhalt, Verkauf und Vermietung).

Wir bestätigen, dass **Herr Lütfi Bozat, 01. Oktober 1962**, seit dem 01. Juli 2014 in unserem Betrieb als freischaffender Plattenleger tätig ist.

Sein Aufgabengebiet umfasst folgende Tätigkeiten:

- Arbeitsvorbereitung: Ausmass, Erstellen von Offerten und Auswahl der korrekten Materialien, Materialbestellung
- Neubau, Umbau und Sanierungen
- generelle Plattenlegerarbeiten mit Keramik und Naturstein an Böden und Wänden
- Kleinere Giper- und Maurerarbeiten
- Verlegen von Natursteinen, Natursteinplatten und Natursteinschwellen im Garbenbau
- Verlegen von Mosaik
- Verlegen von Estrichböden inkl. deren Vorarbeiten wie Trittschaldämmung
- Silikonfugen
- Protokollierung, Regiestundenführung, Ausmass und Abrechnung der eigenen Baustellen

Herr Bozat besitzt ein sehr grosses Fachwissen, sehr gute Branchenkenntnisse und grosse Erfahrungen in seinem Tätigkeitsbereich. Dank seinen sehr guten analytischen Fähigkeiten und seiner sehr gut vernetzten Denkweise erfasst Herr Bozat neue Situationen, Inhalte und Zusammenhänge sehr schnell und zieht daraus die richtigen Schlussfolgerungen. Seine Kenntnisse wendet er selbst bei sehr anspruchsvollen und komplexen Aufgaben optimal an und übertrifft immer wieder alle unsere Erwartungen.

Zudem besitzt er den Willen, sich ständig weiterzubilden. Herr Bozat ist an neuen Technologien und Materialien interessiert und probiert diese proaktiv aus.

Wir schätzen Herr Bozat als überaus pflichtbewusste Persönlichkeit mit ausserordentlich hoher Einsatzbereitschaft. Er übernimmt jederzeit Verantwortung, agierte äusserst selbstständig, zeigt sehr grosse

Initiative und engagierte sich überdurchschnittlich für seinen Bereich. Auf die Bedürfnisse unserer Kunden und Mieter geht er mit hoher Priorität und im Sinne des Unternehmens ein. Die Anliegen unserer Kundschaft und Mietenden nimmt er äusserst ernst und es gelingt ihm sehr gut, alle Parteien immer vollständig zufrieden zu stellen. Zudem überprüft er Prozesse und Arbeitsabläufe kritisch, entwickelt kreative und gleichzeitig realisierbare Ideen für Verbesserungen und trägt entscheidend zu deren Umsetzung bei. Er steht Veränderungen insgesamt offen gegenüber, erkennt den Nutzen und unterstützt die Realisierung.

Herr Bozat bringt sich hervorragend ins Team ein und förderte die Zusammenarbeit sehr konstruktiv. Konflikte spricht er objektiv an und trägt zu ihrer erfolgreichen Lösung bei. Herr Bozat wird als sehr kooperativer, verlässlicher sowie hilfsbereiter Mitarbeiter wahrgenommen und von Kunden, Mietern, Vorgesetzten wie auch Kollegen sehr geschätzt.

Das vorliegende Zwischenzeugnis wird auf Wunsch von Herr Bozat ausgestellt. Herr Bozat befindet sich als freier Mitarbeiter in einem ungekündigten Arbeitsverhältnis bei uns. Wir danken an dieser Stelle Herr Bozat für die sehr gute Zusammenarbeit und hoffen, weiterhin auf seine kostbare und sehr geschätzte Zusammenarbeit zählen zu können.

Edelweiss Immobilien und Verwaltungs GmbH



Cyrill Walther